



395

УКРАЇНА

**РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Майдан Просвіти, 1, м. Рівне, 33028, тел. (036-2) 26-47-88, факс (036-2) 62-07-85  
E-mail: [roda@rv.gov.ua](mailto:roda@rv.gov.ua), [www.rv.gov.ua](http://www.rv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 13986712

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Депутату Рівненської обласної ради  
Олексію БУЧИНСЬКОМУ

✓ Рівненська обласна рада

Рівненська обласна адміністрація розглянула депутатський запит депутата Рівненської обласної ради щодо скасування рішень Городоцької сільської ради Рівненського району про надання у власність та затвердження зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 5624683300:07:035:0051 та законності реєстрації земельної ділянки з кадастровим номером 5624683300:05:021:0001, та, в межах повноважень, повідомляє наступне.

Згідно з ст.19 Конституції України державні органи та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до виключної компетенції сільських, селищних, міських рад відноситься вирішення відповідно до закону питань регулювання земельних відносин.

Відповідно до ст.35 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» місцеві державні адміністрації не мають права втручатися у здійснення органами місцевого самоврядування власних повноважень.

Конституційний суд України в рішенні від 16.04.2009 року № 7-рп/2009 у справі за конституційним поданням Харківської міської ради щодо офіційного тлумачення положень частини другої статті 19, статті 144 Конституції України, статті 25, частини чотирнадцятої статті 46, частин першої, десятої статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" (справа про скасування актів органів місцевого самоврядування) зазначив, що органи місцевого самоврядування мають право приймати рішення, вносити до них зміни та скасовувати їх на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією і законами України, керуючись у своїй діяльності ними та актами Президента України, Кабінету Міністрів України.

Ненормативні правові акти органу місцевого самоврядування є актами одноразового застосування, вичерпують свою дію фактом їхнього виконання, тому вони не можуть бути скасовані чи змінені органом місцевого самоврядування після їх виконання.

Рівненська обласна державна адміністрація  
№вх-12901/0/01-31/21 від 08.12.2021 10:07:03



РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА РАДА	
Вхідний	P 395
« 08 »	12 20 21 р.

Відповідно до п.10 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» акти органів та посадових осіб місцевого самоврядування з мотивів їхньої невідповідності Конституції або законам України визнаються незаконними в судовому порядку.

Щодо законності державної реєстрації земельної ділянки, то повноваження стосовно організації та здійснення державного нагляду (контролю) за веденням державного обліку і реєстрацією земель, достовірністю інформації про наявність та використання земель покладені на Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру (Держгеокадастр). Дана служба також здійснює контроль за дотриманням органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття і реалізації права на землю.

Заступник голови адміністрації



Ігор ТИМОШЕНКО