**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Рішення Рівненської обласної ради**

**від 28 червня 2024 року**

**№ 927**

**Голова Рівненської обласної ради**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Андрій КАРАУШ**

АКТ

приймання-передачі

цілісного майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради (код ЄДРПОУ 02000168), Україна, 35312, Рівненська область, Рівненький район, селище Клевань, вулиця Центральна, будинок 1 та земельної ділянки – кадастровий номер: 5624655400:01:014:0001, площею 7, 8000 га з власності Клеванської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ міст Рівненської області

Комісія з приймання-передачі цілісного майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради (код ЄДРПОУ 02000168) та земельної ділянки площею 7,8000 га (кадастровий номер: 5624655400:01:014:0001) з власності Клеванської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Рівненської області (далі – Комісія) у складі:

|  |  |
| --- | --- |
| СТРАТЮК  Олег Олександрович | начальник управління з питань спільної власності територіальних громад виконавчого апарату Рівненської обласної ради – голова комісії |
| БУРАЧИК  Андрій Іванович | депутат Рівненської обласної ради – заступник голови комісії |
| КЛИЧКОВА  Лариса Сергіївна | консультант відділу з питань кадрового забезпечення та контролю управління з питань спільної власності територіальних громад виконавчого апарату Рівненської обласної ради – секретар комісії |
| КОКОРСЬКИЙ  Сергій Іванович | депутат Рівненської обласної ради |
| ПЕХОТІН  Андрій Васильович | депутат Рівненської обласної ради |
| ОСІПЧУК  Ігор Іванович | заступник начальника відділу **з питань майнових відносин та фінансового аудиту** управління з питань спільної власності територіальних громад виконавчого апарату Рівненської обласної ради |
| ПАХНЮК  Ганна Іванівна | консультант відділу **з питань майнових відносин та фінансового аудиту** управління з питань спільної власності територіальних громад виконавчого апарату Рівненської обласної ради |
| МЕЛЬНИК  Тетяна Петрівна | заступник начальника управління – начальник відділу реформування та первинної медичної допомоги управління розвитку медичної допомоги департаменту цивільного захисту та охорони здоров’я населення Рівненської обласної державної адміністрації |
| САМЧУК  Олексій Миколайович | начальник відділу юридичного забезпечення управління фінансово-економічного, юридичного забезпечення та бухгалтерського обліку департаменту цивільного захисту та охорони здоров’я населення Рівненської обласної державної адміністрації |
| ВАКОЛЮК  Віталій Вікторович | заступник Клеванського селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради |
| ЛАВРЕНЧУК  Ірина Мирославівна | начальник відділу бухгалтерського обліку та фінансової звітності Клеванської селищної ради |
| СТОРОЖУК  Раїса Вікторівна | головний бухгалтер КНП «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради |

Об’єкт передачі - цілісний майновий комплекс комунальне некомерційне підприємство «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради (код ЄДРПОУ 02000168), Україна, 35312, Рівненська область, Рівненький район, селище Клевань, вулиця Центральна, будинок 1 та земельну ділянку – кадастровий номер: 5624655400:01:014:0001, площею 7, 8000 га з власності Клеванської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ міст Рівненської області.

Комісія встановила:

До складу цілісного майнового комплексу, що передається, належать активи та зобов’язання комунального некомерційного підприємства «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради (код ЄДРПОУ 02000168), у тому числі нерухоме майно:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Найменування об’єкта нерухомого майна | Загальна площа, кв.м. | Адреса | Ринкова вартість, грн. | Залишкова вартість, грн. | Земельна ділянка, на якій розташований об’єкт нерухомого майна |
| Будівля, поліклініки | 2489,7 | Рівненська обл., Рівненський р-н, смт. Клевань, вул. Центральна, буд.1 | 10 576 300,00 | 1 485 431,00 | Земельна ділянка кадастровий номер 5624655400:01:014:0001  площа 7,8га. |
| Терапевтичний корпус | 1807,2 | 9 842 360,00 | 1 312 955,00 |
| Приміщення, інфекційне відділення | 1580,7 | 7 588 600,00 | 1 783 321,00 |
| Трансформаторна підстанція | 51,2 | 347 290,00 | 162 323,00 |
| Трансформаторна підстанція | 50,9 | 343 450,00 |
| Стаціонарний корпус | 7205,9 | 35 616 660,00 | 1 404 219,00 |
| Стоматологічний корпус | 2169,1 | 9 813 350,00 | 3 680 006,00 |
| Будівля харчоблоку (нового) | 949 | 3 826 320,00 | 1 511 398,00 |
| Приміщення, дитячого відділення | 1389 | 8 639 380,00 | 2 030 253,00 |
| Паталого-анатомічний корпус | 271,9 | 2 162 600,00 | 508 211,00 |
| Будівля харчоблоку (старого) | 240 | 187 320,00 | 43 994,00 |
| Котельня з димовою трубою | 306,1 | 823 320,00 | 193 481,00 |
| Автогараж | 194,6 | 770 480,00 | 181 061,00 |
| Водонапірна башта | 5,7 | 385 890,00 | 90 684,00 |
| Хлораторна | 4,9 | 23 170,00 | 10 080,00 |
| Приміщення для зберігання рентгенівської плівки | 29,8 | 251 750,00 | 59 161,00 |
| Киснева станція | 82,9 | 836 390,00 | 196 551,00 |
| Овочесховище | 119,0 | 299 160,00 | 118 168,00 |
| Каналізаційна насосна станція | 39,6 | 226 070,00 | 53 128,00 |

Вартість основних фондів:

Початкова (ринкова) вартість - 121 091 410,56 грн.

Залишкова вартість – 33 222 747,78 грн.

2. Інші відомості

На момент підписання цього акту на балансі комунального некомерційного підприємства «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради (код ЄДРПОУ 02000168) наявна поточна кредиторська заборгованість 440 694,00 грн.

3. Пропозиції комісії: передати цілісний майновий комплекс комунальне некомерційне підприємство «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради (код ЄДРПОУ 02000168), Україна, 35312, Рівненська область, Рівненький район, селище Клевань, вулиця Центральна, будинок 1 та земельну ділянку – кадастровий номер: 5624655400:01:014:0001, площею 7, 8000 га з власності Клеванської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ міст Рівненської області.

4. Разом із цілісним майновим комплексом комунального некомерційного підприємства «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради (код ЄДРПОУ 02000168) передається наявна технічна документація на об’єкти, що входять до його складу.

5. До акта приймання передачі додаються:

* 1. засвідчена копія статуту комунального некомерційного підприємства «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради в одному примірнику на 11 арк.;
  2. засвідчена копія контракту з керівником комунального некомерційного підприємства «Клеванська лікарня імені Михайла Вервеги» Клеванської селищної ради в одному примірнику на 10 арк.;
  3. засвідчені копій правовстановлюючих документів на нерухоме майно та земельні ділянки, зокрема витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів права на які підлягають державній реєстрації та Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою в одному примірнику на 12 арк.
  4. бухгалтерський баланс станом на 31.12.2023 звіт про доходи та витрати за І квартал 2024 року на 12 арк.;
  5. звіт про заборгованість за бюджетними коштами (форма 7) на останню звітну дату (станом на 01.06.2024) в одному примірнику на 6 арк.;
  6. довідка про кредиторську заборгованість на дату підписання акту прийняття в одному примірнику на 2 арк.;
  7. документи суцільної інвентаризації, а саме:  
     - наказ про проведення інвентаризації;
* інвентаризаційні описи необоротних активів, запасів;
* акт інвентаризації грошових коштів;
* акт інвентаризації розрахунків з дебіторами і кредиторами;
* протокол інвентаризаційної комісії.

в одному примірнику на 285 арк..

* 1. перелік діючих договорів оренди, зокрема щодо сплати орендної плати та комунальних платежів в одному примірнику на 2 арк.

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Стратюк О.О.

Члени комісії:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бурачик А.І.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КличковаЛ.С.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кокорський С.І.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пехотін А.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Осіпчук І.І.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пахнюк Г.І.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мельник Т.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Самчук О.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ваколюк В.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лавренчук І.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сторожук Р.В.