



ОТРИМАНО  
В ЕЛЕКТРОННІЙ  
ФОРМІ

РІВНЕНЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
РІВНЕНЬСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**  
голови обласної державної адміністрації -  
начальника обласної військової адміністрації

12 лютого 2024 року

№ 363

Про зміни до Комплексної програми енергоефективності Рівненської області на 2018 – 2025 роки

На виконання Законів України «Про енергетичну ефективність», «Про енергетичну ефективність будівель», Бюджетного кодексу України, Указів Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», розпорядження Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2021 року № 1803-р «Про Національний план дій з енергоефективності на період до 2030 року», рішення Рівненської обласної ради від 05 березня 2022 року № 476 «Про делегування Рівненській обласній державній військовій адміністрації окремих повноважень на період дії воєнного стану в Україні»:

1. Затвердити зміни до Комплексної програми енергоефективності Рівненської області на 2018 – 2025 роки (далі – Програма), схваленої розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 13 березня 2018 року № 166 (зі змінами), та затвердженої рішенням Рівненської обласної ради від 16 березня 2018 року № 866 (зі змінами), що додаються.

2. Департаменту фінансів обласної державної адміністрації в установленому порядку передбачити в обласному бюджеті кошти на реалізацію заходів Програми у межах наявних фінансових ресурсів.

Начальник обласної  
військової адміністрації



Олександр КОВАЛЬ

РІВНЕНЬСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
Вхідний 10-2288/09  
15 07 2024 р.

Додаток  
до розпорядження голови  
облдержадміністрації –  
начальника обласної військової  
адміністрації  
12.02.2024 № 363

**Зміни до Комплексної програми енергоефективності Рівненської області на 2018 – 2025 роки**

У розділ VIII “Обласна програма відшкодування відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів в житловому секторі” внести такі зміни:

1) таблицю 66 викласти у такій редакції:

“Табл. 66

Потреба в коштах на фінансування заходів обласної програми відшкодування відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів в житловому секторі, на 2018 – 2025 роки (тис. гривень)

Джерела фінансування	Обсяг фінансування	У тому числі за роками:							
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Державний бюджет	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Обласний бюджет	108000	10000	11000	12000	13000	14000	15000	16000	17000
в т. ч. в частині фізичних осіб	41000	6000	5750	5500	5250	5000	4750	4500	4250
в т. ч. в частині ОСББ, ЖБК тощо («стелі кредити»)	20250	4000	5250	6500	1750	1250	750	500	250
в т. ч. в частині ОСББ (Енергодія)	35000	-	-	-	6000	7750	9500	5500	6250
в т. ч. в частині ОСББ, ЖБК (ГрінДім)	11750	-	-	-	-	-	-	5500	6250
Інші кошти (кошти населення, ОСББ тощо)	453199,99	44633,33	48066,66	51500	54933,33	58366,66	61800	65233,33	68666,66
Разом:	561200	54633,33	59066,67	63500,00	67933,33	72366,67	76800	81233,33	85666,67

2) після пункту 3 “Відшкодування відсотків за кредитами, залученими ОСББ на впровадження енергозберігаючих заходів у рамках програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності» (далі – Державна програма «ЕНЕРГОДІМ») на 2021 – 2025 роки” доповнити новим пунктом 4 такого змісту:

**“4. Відшкодування відсотків за кредитами, залученими ОСББ та ЖБК на впровадження заходів у рамках програми «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності» (далі – Програма «ГрінДІМ») на 2024 – 2025 роки**

Порядок відшкодування відсоткових ставок за кредитами, залученими ОСББ та ЖБК у кредитно-фінансових установах на впровадження заходів з енергоефективності в багатоквартирних будинках Рівненської області (далі – Порядок ЕД), включаючи заходи, спрямовані на збільшення частки енергії, виробленої з відновлюваних джерел енергії, визначає механізм використання коштів, передбачених в обласному бюджеті на відшкодування відсоткових ставок за кредитами, залученими у кредитно-фінансових установах ОСББ та ЖБК, які зареєстровані у Рівненській області, на реалізацію проектів у рамках Програми «ГрінДІМ».

Відшкодування відсоткових ставок за кредитами, залученими ОСББ та ЖБК на реалізацію проектів, здійснюється в рамках Програми «ГрінДІМ», яка розроблена відповідно до Закону України «Про Фонд енергоефективності» та визначає умови та порядок надання державною установою «Фонд енергоефективності» грантів для часткового відшкодування вартості обладнання та матеріалів під час впровадження заходів щодо збільшення частки електроенергії, виробленої з відновлювальних джерел енергії у житловому секторі.

Відшкодування відповідно до Програми здійснюється ОСББ та ЖБК, які зареєстровані та впроваджують заходи на території Рівненської області.

Відшкодування відсоткових ставок за кредитами здійснюється на підставі Генерального договору про кооперацію (далі – Генеральний договір), укладеного між департаментом житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА та кредитно-фінансовими установами (додаток 156).

У програмі можуть брати участь кредитно-фінансові установи, які відібрано в якості банка-партнера для реалізації Програми «ГрінДІМ» та якими підписано відповідний договір з державною установою «Фонд енергоефективності».

Відшкодування відсоткових ставок за кредитами відбувається згідно з договором, який укладений між ОСББ або ЖБК та кредитно-фінансовою установою, після дати підписання Генерального договору між департаментом

житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА та відповідною кредитно-фінансовою установою.

Кредит на реалізацію проектів з енергомодернізації багатоквартирних будинків банк надає ОСББ або ЖБК у національній валюті виключно після проведення обов'язкового енергетичного аудиту будинку, отримання сертифіката енергетичної ефективності, розроблення проектно-кошторисної документації відповідно до чинного законодавства України та отримання від державної установи «Фонд енергоефективності» підтвердження про участь об'єднання у Програмі «ГрінДІМ».

Кредит ОСББ або ЖБК надається кредитно-фінансовими установами на реалізацію проектів у рамках Програми «ГрінДІМ» із затвердженими і актуальними змінами та доповненнями до цієї програми, які не потребують додаткового узгодження Обласною програмою відшкодування відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів в житловому секторі.

Кредитно-фінансова установа у кредитному договорі зобов'язана зазначити, що відшкодування частини відсотків з обласного бюджету здійснюється відповідно до Обласної програми відшкодування відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів в житловому секторі, що є складовою Комплексної програми енергоефективності Рівненської області на 2018 – 2025 роки.

Відповідальність за відповідність кредитів умовам цієї Програми, повноту сформованих пакетів документів та достовірність даних, вказаних у зведених реєстрах учасників, несе кредитно-фінансова установа.

ОСББ та ЖБК самостійно визначають перелік робіт з енергомодернізації багатоквартирного будинку, виконавця робіт, приймають рішення про залучення кредитних коштів, їхню суму та оптимальний термін кредиту. Необхідність проведення цих заходів має бути затверджена загальними зборами у відповідності із Програмою «ГрінДІМ».

ОСББ та ЖБК несе повну відповідальність за реалізацію відповідного проекту в рамках Програми і за надання кредитно-фінансовій установі та департаменту житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА достовірної інформації, необхідної для отримання фінансової підтримки з обласного бюджету.

Голова правління ОСББ/ЖБК або уповноважений (уповноважені) на підставі рішення загальних зборів укладає кредитний договір з кредитно-фінансовою установою, відповідно до внутрішньо-нормативних документів цієї установи, та договір на виконання робіт з енергомодернізації багатоквартирного будинку з визначеним виконавцем цих робіт. Одночасно голова правління ОСББ/ЖБК або уповноважений (уповноважені) пишуть заяву на ім'я керівника департаменту житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА (додаток 1 до Генерального договору), кредитно-фінансова установа передає до 5 числа місяця, наступного

за звітнім, усі заяви в департамент житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА.

Кредитно-фінансова установа перед укладанням кредитного договору з ОСББ або ЖБК зобов'язана узгодити з департаментом житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА наявність бюджетних коштів для відшкодування відсоткових ставок за кредитом, отриманим на реалізацію проектів в рамках Програми «ГрінДІМ».

Не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним, кредитно-фінансова установа подає департаменту житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА зведений реєстр позичальників (додаток 3 до Генерального договору), які сплатили щомісячний платіж за кредитом, де зазначає суму сплачених ними відсотків.

Відшкодування відсоткових ставок проводиться в межах кошторисних призначень, передбачених на виконання цього розділу Програми в обласному бюджеті на відповідний рік.

Якщо роботи з енергомодернізації багатоквартирного будинку ОСББ або ЖБК завершуються в наступному бюджетному періоді, департамент житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА передбачає резервування коштів, у відповідному періоді, за цим ОСББ або ЖБК.

У разі вичерпання ліміту кошторисних призначень департамент житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА повідомляє про це усі кредитно-фінансові установи, з якими має відповідні угоди.

За результатами розгляду поданих зведених реєстрів позичальників головний розпорядник коштів приймає рішення про відшкодування відсоткових ставок з обласного бюджету на рахунки кредитно-фінансових установ.

У разі виявлення недоліків у даних зведених реєстрів позичальників щодо окремих ОСББ або ЖБК, зазначених у ньому, головний розпорядник у триденний строк повідомляє про це кредитно-фінансову установу для усунення невідповідностей.

Відшкодування відсоткових ставок здійснюється не пізніше тридцятиденного терміну від дати отримання зведеного реєстру позичальників від кредитно-фінансової установи, шляхом перерахування коштів обласного бюджету на рахунок кредитно-фінансової установи, яка розподіляє ці кошти протягом п'яти робочих днів на рахунки відповідних ОСББ та ЖБК.

Останнє відшкодування відсоткових ставок за кредитом, отриманим на проведення заходів з енергомодернізації багатоквартирних будинків, буде здійснюватися за листопад 2025 року.

Департамент житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА перевіряє отримання ОСББ та ЖБК бюджетних коштів, перерахованих на відшкодування відсоткових ставок, шляхом отримання від кредитно-фінансової установи довідки про

перерахування вказаних коштів на рахунки ОСББ та ЖБК, яка надається щомісячно протягом п'яти банківських днів, після їх перерахування.

Участь у реалізації цих заходів беруть ОСББ та ЖБК, які оформили кредитні угоди після укладання Генерального договору між департаментом житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА та кредитно-фінансовими установами.

За рахунок реалізації цього розділу очікуються такі результати:

формування прозорого та дієвого механізму залучення кредитних коштів ОСББ та ЖБК для енергомодернізації багатоквартирних будинків;

створення сприятливих умов для відновлення житлового фонду області та підвищення комфортності умов проживання;

формування в суспільстві свідомого ставлення до необхідності підвищення енергоефективності, розвитку і використання відновлювальних джерел енергії;

зменшення споживання енергетичних ресурсів, включаючи збільшення частки енергії, виробленої з відновлюваних джерел енергії;

створення інструментів для розвитку суспільних відносин та підвищення рівня довіри між Рівненською ОДА, Рівненською обласною радою, кредитно-фінансовими установами та громадою житлових об'єднань Рівненщини.

Фінансування розділу Програми здійснюється за рахунок коштів обласного бюджету (10 відсотків), залучених кредитних ресурсів банків-партнерів, коштів ОСББ та ЖБК (табл. 66).

Обсяг фінансування затверджується щорічно, враховується при формуванні видатків місцевих бюджетів та при потребі корегується протягом поточного року в межах наявних можливостей бюджетів.

Для участі в Програмі ОСББ або ЖБК подає перелік документів згідно з додатком 2 до Генерального договору.

Додаток 156

Генеральний договір  
про кооперацію № \_\_\_\_\_

м. Рівне

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ року

Департамент житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської обласної державної адміністрації (далі – Департамент), що не є платником податку на прибуток за базовою (основною) ставкою як неприбуткова організація відповідно до пункту 133.4 статті 133 Податкового кодексу України, в особі директора \_\_\_\_\_, який діє на підставі Положення про департамент, з однієї сторони, та \_\_\_\_\_ (далі – Кредитно-фінансова установа), що є платником податку на прибуток за базовою

(основною) ставкою відповідно до пункту 136.1 статті 136 розділу III Податкового кодексу України, в особі \_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_, з іншої сторони (далі – Сторони), уклали цей Генеральний договір про кооперацію (далі – Договір) про таке:

#### 1. Предмет договору

1.1. Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі надання відшкодування частини відсотків за кредитними коштами (далі – відшкодування), отриманими об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків або житлово-будівельними кооперативами (далі – Позичальник) у Кредитно-фінансовій установі на реалізацію проектів у рамках програми «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності» (далі – Програма «ГрінДІМ»).

1.2. Відшкодування може отримати Позичальник, який реалізує проект в рамках Програма «ГрінДІМ» у відповідному багатоквартирному будинку Рівненської області, відповідає вимогам, визначеним Програмою, та добровільно виявив бажання бути учасником Програми (додаток 1), надавши необхідні документи (додаток 2).

1.3. Кредитування Позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

1.4. Департамент надає відшкодування, що становить 10 відсотків, але не більше ніж відсоткова ставка, передбачена кредитною угодою.

1.5. Відшкодування здійснюється Департаментом як головним розпорядником коштів, виділених на фінансування заходів Програми. Відшкодування відповідно до Програми здійснюється об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків або житлово-будівельним кооперативам, які зареєстровані та впроваджують заходи на території Рівненської області.

1.6. Департамент здійснює відшкодування Позичальнику за умови фактичної сплати відсотків за користування кредитом, яка може бути підтверджена відповідним фінансовим документом та внесена банком в реєстр (Додаток 3) та відсутності обставин, визначених цим Договором, які позбавляють Позичальника права на отримання відшкодування.

1.7. Кредити надаються в національній валюті, на підставі укладених кредитних договорів, часткова компенсація відсотків за кредитами надається на підставі цього Договору та поданих Кредитно-фінансовою установою зведених реєстрів позичальників (згідно з додатком 3 до цього Договору).

1.8. Останнє відшкодування відсотків за кредитами, що надані Позичальникам на реалізацію проектів у рамках Програми «ГрінДІМ», буде здійснюватися Департаментом на основі поданого Кредитно-фінансовою установою зведеного реєстру позичальників, який поданий за листопад 2025 року.

#### 2. Основні завдання Сторін

2.1. Для досягнення цілей Програми Сторони зобов'язуються:

2.1.1. Спрямувати зусилля на виконання умов Програми.

2.1.2. Проводити заходи щодо пошуку Позичальників, які бажають отримати кредит у Кредитно-фінансовій установі та отримати право на відшкодування відповідно до умов Програми.

2.1.3. Обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, яка стосується предмета цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

#### 3. Обов'язки і права Департаменту

3.1. Департамент зобов'язується:

3.1.1. Проводити робочі наради з питань відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на 2020 – 2025 роки на реалізацію проектів у рамках Програми «ГрінДІМ» (далі – наради), на яких розглядати зведені реєстри Позичальників у міру надходження їх від Кредитно-фінансової установи.

3.1.2. Приймати сформовані пакети документів від Позичальників (голів ОСББ та ЖБК) та зведені реєстри Позичальників, сформовані Кредитно-фінансовою установою, які здійснюють реалізацію проектів у рамках Програми «ГрінДІМ» в своїх багатоквартирних будинках згідно з пунктом 4.1.4 цього Договору та сплатили відсотки за користування кредитними коштами у періоді, за який подається реєстр.

3.1.3. За результатами прийнятих рішень про погодження до відшкодування з обласного бюджету, провести у тридцятиденний термін подальшу роботу з перерахування коштів на відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на 2024 – 2025 роки, згідно зі зведеними реєстрами Позичальників та рішенням наради, оформленим протоколом, на рахунок № \_\_\_\_\_, що відкритий у Кредитно-фінансовій установі \_\_\_\_\_.

3.1.4. Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору, за три дні до набрання ними чинності.

3.1.5. Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, а також відомості, які стали відомі Департаменту у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

3.1.6. Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

3.2. Департамент має право:

3.2.1. Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим договором, а також схеми кредитування Позичальників.

3.2.2. Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.

3.2.3. Здійснювати заходи із перевірки пакетів документів Позичальників (згідно з додатком 2 до цього Договору) та контроль за цільовим використання кредитів, отриманих за Програмою, відповідно до умов цього Договору, за умови попереднього письмового повідомлення про це Кредитно-фінансової установи за 10 робочих днів.

#### 4. Обов'язки і права Кредитно-фінансової установи

##### 4.1. Кредитно-фінансова установа зобов'язується:

4.1.1. Надавати кредити Позичальникам на цілі та в порядку, що передбачені Програмою, а також нормативними документами Кредитно-фінансової установи.

4.1.2. Визначати суму коштів, яка необхідна для відшкодування сплачених відсотків за кредитним договором для кожного Позичальника окремо, виходячи з умов, передбачених пунктом 1.4 цього Договору, та відображати це у зведеному реєстрі Позичальників.

4.1.3. Формувати та зберігати щодо кожного Позичальника, який отримав кредит у Кредитно-фінансовій установі, відповідно до умов цього Договору, пакет документів, передбачений нормативними документами Кредитно-фінансової установи.

4.1.4. Після отримання від Позичальника повного пакета документів, який посвідчує участь в Програмі «ГрінДІМ», та після проведення першої сплати відсотків за користування кредитом в термін до 15 числа місяця, наступного за звітним, формувати та подавати Департаменту зведений реєстр позичальників відповідно до додатка 3 до цього Договору щодо кожного Позичальника. В подальшому в зведені реєстри включати усіх Позичальників, які беруть участь в Програмі та сплатили відсотки за користування кредитом в звітному періоді.

4.1.5. Перераховувати отримані на рахунок Кредитно-фінансової установи кошти, скеровані Департаментом для відшкодування відсотків за кредитами Позичальників, на поточні рахунки Позичальників, відповідно до умов цього Договору та інших договорів, укладених у межах цього Договору, для погашення відсотків за користування кредитом Позичальника.

4.1.6. Здійснювати заходи з популяризації Програми щодо відшкодування відсотків серед Позичальників, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені у Програмі, а також серед потенційних клієнтів.

4.1.7. Надавати заяву Позичальників на ім'я керівника Департаменту (додаток 1) до 5 числа місяця, наступного за звітним.

4.1.8. Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

4.1.9. У кредитних договорах, які укладатимуться з Позичальниками, зазначати, що відшкодування частини відсотків з обласного бюджету здійснюється відповідно до «Обласної програми відшкодування відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів в житловому секторі, що є складовою Комплексної програми енергоефективності Рівненської області на 2018 – 2025 роки».

4.2. Кредитно-фінансова установа має право:

4.2.1. Відмовити Позичальнику у наданні кредиту у разі:

4.2.1.1. Невідповідності Позичальника вимогам Кредитно-фінансової установи та умовам цього Договору.

4.2.1.2. Прийняття колегіальним органом Кредитно-фінансової установи рішення про відмову у видачі кредиту.

#### 5. Відповідальність Сторін

5.1. У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні всі завдані у зв'язку з цим збитки (несе відповідальність відповідно до умов цього Договору та законодавства України).

5.2. Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за невключення осіб або за недостовірність даних щодо Позичальників, які беруть участь у Програмі, у зведених реєстрах згідно з додатком 3 до цього Договору.

5.3. Департамент не несе відповідальності перед Кредитно-фінансовою установою за несвочасне перерахування коштів для відшкодування частини кредиту Позичальників з обласного бюджету, за невиконання або неналежне виконання Позичальником його обов'язків за кредитним договором.

5.4. Департамент не несе відповідальності перед Позичальником за невиконання або неналежне виконання Кредитно-фінансовою установою її обов'язків за кредитним договором.

5.5. Кредитно-фінансова установа не несе відповідальності за відмову Департаменту здійснювати відшкодування відсотків за кредитом згідно із сформованими Кредитно-фінансовою установою зведеними реєстрами.

#### 6. Форс-мажорні обставини

Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються жодною із Сторін. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, громадське безладдя тощо, але не обмежуються ними.

#### 7. Строк дії Договору

7.1. Цей договір набирає чинності з дня його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2025 року або до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

7.2. Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір, подає іншій Стороні заяву про розірвання не менш, ніж за тридцять днів до пропонованого дня припинення дії Договору.

7.3. Після закінчення дії Договору Департамент зобов'язується здійснити відшкодування відсотків за отриманими кредитами відповідно до сформованих Кредитно-фінансовою установою зведених реєстрів, сформованих до моменту припинення дії Договору.

#### 8. Прикінцеві положення

8.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладення додаткових договорів.

8.2. У разі змін в законодавстві України щодо правовідносин, визначених в цьому Договорі, а також в інших випадках, за погодженням Сторін, в Договір вносяться відповідні зміни та доповнення шляхом оформлення додаткового договору до цього Договору, який є невід'ємною його частиною. У випадках укладення додаткового договору до кредитного договору, що впливатимуть на правовідносини за цим Договором, в цей Договір в обов'язковому порядку вносяться відповідні зміни.

8.3. У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.4. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної зі Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

8.5. Департамент підтверджує, що Позичальники, внесені до зведених реєстрів згідно з кредитними договорами та умовами цього Договору, є учасниками Програми, та зобов'язується відповідно до умов цього Договору відшкодувати їм частину їхніх відсоткових ставок.

#### 9. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Департамент	Кредитно-фінансова установа
Департамент житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської облдержадміністрації 33027 м. Рівне, вул. І.Вишенського, 4-А Р/р _____ Державна казначейська служба України, м. Київ МФО _____ код ЄДРПОУ _____ Не є платником ПДВ	_____ МП Директор _____ МП
Директор _____ МП	

Додаток 1  
до Генерального договору про кооперацію  
№ \_\_\_\_\_ від « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

Директору департаменту житлово-комунального господарства, енергетики та енергоефективності Рівненської ОДА  
\_\_\_\_\_

Голови  
ОСББ/ЖБК \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ гр. \_\_\_\_\_  
адреса будинку \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВА

На підставі поданих документів та отриманого кредиту у \_\_\_\_\_  
(назва Кредитно-фінансової установи, номер та дата укладення договору)  
на реалізацію проекту в рамках програми «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності» в багатоквартирному будинку за адресою: Рівненська область, \_\_\_\_\_ (населений пункт), вул. \_\_\_\_\_ буд. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ а \_\_\_\_\_ саме \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (відомості щодо проекту з енергомодернізації)

прошу включити ОСББ/ЖБК \_\_\_\_\_ до участі в Обласній програмі відшкодування відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів в житловому секторі, що є складовою Комплексної програми енергоефективності Рівненської області на 2018 – 2025 роки.

Після завершення реалізації проекту в рамках програми «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності» зобов'язуємось надати департаменту документи, які підтверджують цільове використання Позичальником кредитних коштів (акти виконаних робіт з енергомодернізації багатоквартирного будинку, видаткові накладні, акти приймання-передачі товару(-ів).

Повідомляємо, що ознайомлені з умовами даної Програми.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

Голова ОСББ/ЖБК \_\_\_\_\_

*підпис, ПІБ, МП)*

Додаток 2  
до Генерального  
договору про кооперацію  
№ \_\_\_\_\_ від «\_\_» \_\_\_\_\_  
20\_\_ року

Перелік документів, які необхідні для відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на енергомодернізацію багатоквартирних будинків – учасників програми «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності»

- 1) виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань;
- 2) протокол загальних зборів членів ОСББ/ЖБК про рішення щодо залучення кредитних коштів;
- 3) заява щодо участі в Обласній програмі відшкодування відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів в житловому секторі, що є складовою Комплексної програми енергоефективності Рівненської області на 2018 – 2025 роки;
- 4) копії звіту з енергетичного аудиту та сертифіката енергетичної ефективності будинку від атестованого енергоаудитора;
- 5) копія проектно-кошторисної документації;
- 6) експертний висновок уповноваженої експертної організації;
- 7) копія грантового договору з Фондом енергоефективності/повідомлення про приєднання від Фонду енергоефективності;
- 8) копія кредитного договору з банком;
- 9) копія договору підряду, договору купівлі-продажу товару(-ів) та/або рахунок-фактура на оплату товару(-ів);
- 10) копія договору про технічний нагляд;
- 11) копія договору про авторський нагляд;
- 12) копії дозвільних документів на початок будівельних робіт (за наявності).

13

Додаток 3  
до Генерального договору про кооперацію  
№ \_\_\_\_\_ від «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_

ПОГОДЖЕНО

Кредитно-фінансова установа

ПОГОДЖЕНО

Департамент житлово-комунального  
господарства, енергетики та енергоефективності  
Рівненської облдержадміністрації

Реєстр № \_\_\_\_\_  
позичальників, які отримали кредит у

за Обласною програмою відшкодування відсотків за кредитами, залученими на впровадження енергозберігаючих заходів в житловому секторі, що є складовою Комплексної програми енергоефективності Рівненської області на 2018 – 2025 роки  
(період) \_\_\_\_\_ та отримують відшкодування

№	Назва житлового об'єднання	ЄДРПОУ	Місце реєстрації житлового об'єднання	Ціль кредиту	Адреса впровадження заходів	Номер і дата кредитного договору	Строк кредитного договору	Сума кредиту, гривень	Участь у програмі "ГрінДІМ" державної установи "Фонд енергоефективності", розмір компенсації, відсотків	Сума нарахованих відсотків	Сума компенсації, гривень
Разом:											

Кредитно-фінансова установа:  
"\_\_" "\_\_\_\_" 20\_\_ року

(посада, прізвище та ініціали)

(підпис) "

У зв'язку із цим пункти четвертий і п'ятий вважати відповідно пунктами п'ятим і шостим.

Директор департаменту  
житлово-комунального  
господарства, енергетики та  
енергоефективності адміністрації



Володимир ПШЕЮК