**РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА РАДА**

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЇ

ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

***33013 м. Рівне, м-н Просвіти, 1, тел. (036-2) 69-53-83, факс (036-2) 62-00-64,***

*E-mail:* [*slopachuk@ror.gov.ua*](mailto:slopachuk@ror.gov.ua)

#### 

**ПРОТОКОЛ №21**

**засідання постійної комісії**

**09 листопада 2023 року 14.30. каб.301**

**Адмінприміщення**

**обласної ради**

**На засіданні присутні члени постійної комісії з питань екології та земельних відносин:**

**КУЗНЮК Юрій Богданович** – голова постійної комісії,

**КОВАЛЬ Олександр Сергійович** – секретар постійної комісії,

**КОРЕНЬ Олена Миколаївна** – член постійної комісії,

**РУДЕНКО Роман Володимирович** – член постійної комісії,

**ЖЕНЕВСЬКИЙ Сергій Юрійович** – член постійної комісії.

**Відсутні:**

**МЕЛЬНИК Микола Петрович** – член постійної комісії,

**СУХОВИЧ Віталій Миколайович** – заступник голови постійної комісії.

У роботі комісії взяли участь:

**СВИСТАЛЮК Сергій Анатолійович** – заступник голови обласної ради,

**Бучинський Олексій Андрійович** – заступник голови обласної ради,

**Сологуб Богдан Євстафійович** – керуючий справами виконавчого апарату обласної ради – керівник секретаріату,

**ГРЕЧКО Богдан Адамович** – начальник відділу юридичного забезпечення та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради.

На засіданні постійної комісії присутні працівники виконавчого апарату обласної ради, інші особи з числа запрошених (список запрошених, які були присутні на засіданні постійної комісії додається).

Вів засідання постійної комісії з питань екології та земельних відносин голова постійної комісії КУЗНЮК Юрій Богданович.

**СЛУХАЛИ:**

*Кузнюка Юрія Богдановича – голову постійної комісії з питань екології та земельних відносин*, який запропонував затвердити порядок денний засідання постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:**

Затвердити такий порядок денний засідання постійної комісії:

***Власні питання:***

**1. Про звернення Головного управління Національної поліції в Рівненській області щодо надання у постійне користування земельної ділянки, на якій розташована будівля за адресою: м.Рівне, вул.Словацького, 5, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Рівненської області та закріплена за Головним управлінням Національної поліції в Рівненській області на праві оперативного управління (лист від 28.09.2023 №5345/116/05/31-2023)**

*Доповідає: ГУК Дмитро Григорович – заступник начальника управління логістики та матеріально-технічного забезпечення Головного управління Національної поліції в Рівненській області;*

*Співдоповідає: Вакульчук Лариса Захарівна – начальник управління землеустрою Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області.*

**2. Про звернення Обласного спортивного ліцею в м.Костопіль Рівненської обласної ради стосовно погодження виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 5623410100:02:001:0210), що перебуває у постійному користуванні закладу (лист від 04.10.2023 №241)**

*Доповідає: Захожий Сергій Борисович – директор Обласного спортивного ліцею в м.Костопіль Рівненської обласної ради;*

*Співдоповідає: Вакульчук Лариса Захарівна – начальник управління землеустрою Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** *“за” –5 чол., “проти” – 0 чол., “утримались” – 0 чол.*

***Порядок денний засідання постійної комісії затверджено.***

**РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:**

**1. Про звернення Головного управління Національної поліції в Рівненській області щодо надання у постійне користування земельної ділянки, на якій розташована будівля за адресою: м.Рівне, вул.Словацького, 5, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Рівненської області та закріплена за Головним управлінням Національної поліції в Рівненській області на праві оперативного управління (лист від 28.09.2023 №5345/116/05/31-2023)**

**СЛУХАЛИ:**

*ГУКА Дмитра Григоровича – заступника начальника управління логістики та матеріально-технічного забезпечення Головного управління Національної поліції в Рівненській області,* який ознайомив присутніх зі зверненнями Головного управління Національної поліції в Рівненській області щодо надання у постійне користування земельної ділянки, на якій розташована будівля за адресою: м.Рівне, вул.Словацького,5, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Рівненської області та закріплена за Головним управлінням Національної поліції в Рівненській області на праві оперативного управління (матеріали додаються).

**ВИСТУПИЛИ:**

*ГРЕЧКО Богдан Адамович – начальник відділу юридичного забезпечення та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради,* який запитав, чи сформована земельна ділянка і чи присвоєний кадастровий номер.

**СЛУХАЛИ:**

*Вакульчук Ларису Захарівну – начальника управління землеустрою Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області,* яка зазначила, що відповідно до ст.84 Земельного Кодексу України визначено, що, якщо на земельній ділянці знаходиться майно комунальної власності, то ця земельна ділянка вважається власністю тієї територіальної громади, кому належить вказане майно (матеріали відповіді Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області додаються). Вказала, що, оскільки будівля по вул.Словацького, 5 належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Рівненської області, то і земельна ділянка належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Рівненської області.

**ВИСТУПИЛИ:**

*ГРЕЧКО Богдан Адамович – начальник відділу юридичного забезпечення та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради,* який звернув увагу депутатів на

пункт 6 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», а саме: у разі, якщо відомості про земельні ділянки не внесені до Державного реєстру земель, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, що є підставою для державної реєстрації таких земельних ділянок, та її затвердження здійснюються відповідною сільською, селищною, міською радою.

**В обговоренні питання взяли участь: КОРЕНЬ О.М., КОВАЛЬ О.С.**

**ВИСТУПИЛИ:**

*Кузнюк Юрій Богданович – голова постійної комісії,* який вніс пропозицію, враховуючи пункт 6 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності»: звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області з метою отримання інформації щодо правомірності прийняття рішення Рівненською обласною радою про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою земельної ділянки (формування земельної ділянки), на якій розташована будівля за адресою: м.Рівне, вул.Словацького, 5, та відомості щодо якої не внесено до Державного реєстру земель. За умови отримання інформації про можливість прийняття рішення Рівненською обласною радою про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою земельної ділянки (формування земельної ділянки), на якій розташована будівля за адресою: м.Рівне, вул.Словацького, 5, винести дане питання на розгляд чергової сесії обласної ради.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Враховуючи пункт 6 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності»: звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області з метою отримання інформації щодо правомірності прийняття рішення Рівненською обласною радою про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою земельної ділянки (формування земельної ділянки), на якій розташована будівля за адресою: м.Рівне, вул.Словацького, 5, та відомості щодо якої не внесено до Державного реєстру земель.

3. За умови отримання інформації про можливість прийняття рішення Рівненською обласною радою про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою земельної ділянки (формування земельної ділянки), на якій розташована будівля за адресою: м.Рівне, вул.Словацького, 5, винести дане питання на розгляд чергової сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** *“за” – 5 чол., “проти” – 0 чол., “утримались” – 0 чол.*

*Рекомендацію прийнято.*

**2. Про звернення Обласного спортивного ліцею в м.Костопіль Рівненської обласної ради стосовно погодження виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 5623410100:02:001:0210), що перебуває у постійному користуванні закладу (лист від 04.10.2023 №241)**

**СЛУХАЛИ:**

*Захожого Сергія Борисовича – директора Обласного спортивного ліцею в м.Костопіль Рівненської обласної ради,* який ознайомив депутатів із зверненнямОбласного спортивного ліцею в м.Костопіль Рівненської обласної ради стосовно погодження виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 5623410100:02:001:0210), що перебуває у постійному користуванні закладу. Зазначив, що змінюється лише конфігурація земельної ділянки (матеріали додаються).

**ВИСТУПИЛИ:**

*ГРЕЧКО Богдан Адамович – начальник відділу юридичного забезпечення та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради,* який звернув увагу депутатів на норми Закону України «Про освіту», де зазначено, що земельні ділянки, які належать освітнім закладам, не можуть використовуватися та відчужуватись для інших цілей.

**В обговоренні питання взяли участь: КОРЕНЬ О.М., КОВАЛЬ О.С., КУЗНЮК Ю.Б.**

**ВИСТУПИЛИ:**

*Кузнюк Юрій Богданович – голова постійної комісії*, якийзапропонував звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області з метою отримання інформації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 5623410100:02:001:0210) та винести дане питання на розгляд сесії обласної ради з урахуванням пропозицій Костопільської міської ради, Обласного спортивного ліцею в м.Костопіль Рівненської обласної ради та Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області з метою отримання інформації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 5623410100:02:001:0210).

3. Винести дане питання на розгляд сесії обласної ради з урахуванням пропозицій Обласного спортивного ліцею в м.Костопіль Рівненської обласної ради та Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області.

**ГОЛОСУВАЛИ:** *“за” – 5 чол., “проти” – 0 чол., “утримались” – 0 чол.*

*Рекомендацію прийнято.*

**Голова постійної комісії Юрій КУЗНЮК**

**Секретар постійної комісії Олександр КОВАЛЬ**

**Додаток 1**

**до протоколу №21**

**засідання постійної комісії   
від 09 листопада 2023 року**

**СПИСОК**

**запрошених на засідання постійної комісії**

* Свисталюк Сергій Анатолійович – заступник голови обласної ради,
* Бучинський Олексій Андрійович - заступник голови обласної ради,
* Тимошенко Ігор Олександрович - заступник голови обласної державної адміністрації,
* Сологуб Богдан Євстафійович – керуючий справами виконавчого апарату обласної ради – керівник секретаріату,
* Гаврилюк Сергій Миколайович – заступник керуючого справами виконавчого апарату обласної ради – керівника секретаріату,
* Гречко Богдан Адамович – начальник відділу юридичного забезпечення та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради,
* СТРАТЮК Олег Олександрович – начальник відділу з питань спільної власності територіальних громад та економічного розвитку виконавчого апарату обласної ради,
* ОСІПЧУК Ігор Іванович – заступник начальника відділу з питань спільної власності територіальних громад та економічного розвитку виконавчого апарату обласної ради,
* Захарчук Володимир Васильович – директор департаменту екології та природних ресурсів облдержадміністрації,
* Ярусевич Андрій Ярославович – директор департаменту з питань будівництва та архітектури облдержадміністрації,
* Вакульчук Лариса Захарівна – начальник управління землеустрою Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області,
* ГУК Дмитро Григорович – заступник начальника управління логістики та матеріально-технічного забезпечення Головного управління Національної поліції в Рівненській області,
* Захожий Сергій Борисович – директор Обласного спортивного ліцею в м.Костопіль Рівненської обласної ради.