



УКРАЇНА

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Майдан Просвіти, 1, м. Рівне, 33028, тел. (036-2) 26-47-88, факс (036-2) 62-07-85
E-mail: roda@rv.gov.ua, www.rv.gov.ua Код ЄДРПОУ 13986712

№ 246
19.08.2021
сайт
журнал конгр.

Рівненська обласна рада

Про стан виконання рішення обласної
Ради від 19 серпня 2021 року № 246
«Про Обласну цільову програму
індивідуального житлового будівництва
у сільській місцевості «Власний дім»
на 2021 рік

На виконання рішення Рівненської обласної ради від 19 серпня 2021 року № 246 «Про Обласну цільову програму індивідуального житлового будівництва у сільській місцевості «Власний дім», інформуємо наступне.

Обласною цільовою програмою індивідуального житлового будівництва у сільській місцевості «Власний дім» на 2021 рік затвердженої рішенням Рівненської обласної ради від 19 серпня 2021 року, передбачено надання пільгових кредитів індивідуальним сільським забудовникам для будівництва (реконструкції, капітального ремонту, завершення будівництва) та придбання житла.

На реалізацію Програми з обласного бюджету у 2021 році передбачено кошти в сумі 865,3 тисяч гривень: в тому числі 685,3 тисяч гривень за спеціальним фондом для надання пільгових кредитів індивідуальним сільським забудовникам; 180,0 тисяч гривень по загальному фонду Рівненському обласному фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, на витрати пов'язані з надання та обслуговування кредитів.

Рівненським обласним фондом підтримки індивідуального житлового будівництва на селі у 2021 році було спрямовано кошти в сумі 150,0 тисяч гривень одному сільському забудовнику для надання пільгового кредиту на реконструкцію житла.

Залишок коштів за спеціальним фондом в сумі 535,3 тисяч гривень не використано в зв'язку із внесення змін до Регіональних правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі в Рівненській області, які затвердженні 12 листопада 2021 року № 343, та неповним пакетом документів поданих позичальниками для отримання кредитів. Кошти будуть використані у першому півріччі 2022 року.

Кошти в сумі 180,0 тисяч гривень по загальному фонду було виділено Рівненському обласному фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі на витрати з надання та обслуговування кредитів.

У зв'язку із закінченням терміну дії Програми, рішення обласної Ради від 19 серпня 2021 року № 246 «Про Обласну цільову програму індивідуального житлового будівництва у сільській місцевості «Власний дім» на 2021 рік пропонуємо зняти з контролю.

Заступник

К
голови адміністрації

Рівненська обласна державна адміністрація
№ 1366/0/01-28/22 від 07.02.2022 14:48:28

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА РАДА
Вхідний № 246
02 2021р.

Ігор ТИМОШЕНКО





**РІВНЕНСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ФОНД
ПІДТРИМКИ ІНДИВІДУАЛЬНОГО ЖИТЛОВОГО
БУДІВНИЦТВА НА СЕЛІ**

*Юридична адреса:
33027, м. Рівне, вул. Данила Галицького 19, офіс 203.
Рівненський обласний фонд ПІЖБ на селі
р/р 26008209703400 в АКІБ „УкрСиббанк”
МФО 351005 іден.код 25323032
тел. 067-360-98-86
e-mail: pigb.rivne@gmail.com*

Вихідний 15 від 09 лютого 2022 року

Рівненська обласна рада

**Рівненська обласна
державна адміністрація**

Звіт

**про виконання плану діяльності Рівненського обласного фонду
підтримки індивідуального житлового будівництва на селі за 2021 рік.**

Основним завданням Рівненського обласного фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі (далі – Фонд) є реалізація державної політики у галузі індивідуального житлового будівництва на селі, створення системи стимулювання індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості шляхом сприяння у виділенні довгострокових пільгових позик.

Раціональність кредитування полягає у тому, що кошти, які повертаються від наданих кредитів, можуть залучатись на нове кредитування, що з кожним роком дає можливість збільшити загальний об'єм оборотних кредитних коштів на вищезазначені цілі.

Крім того, Фондом проведена відповідна робота із виконання прогностичних показників затверджених програм «Підтримки фермерських господарств в області» та «Розвитку сільського туризму».

Упродовж 2021 року укладено 6 кредитних договорів на загальну суму 1 млн. 250 тис. грн., з них за програмами:

«Власний дім» - 2 кредитні договори з них: на будівництво, завершення будівництва та реконструкцію житлових будинків – 2 кредитних договори, на загальну суму 550 тис.грн..

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА РАДА	
Вхідний	Р 246
« 09 »	02 20 22.

«Підтримки фермерських господарств в області» - 4 кредитних договори на суму 700 тис. грн..

Слід відзначити, що майже 10 років із загального фонду державного бюджету коштів не виділяють. Кошти виділяються із обласного бюджету та 400 тис. грн. із спеціального фонду державного бюджету(кошти, які повертаються позичальниками).

Загальна сума витрат з обласного бюджету на реалізацію Програми «Власний дім» у 2021 році визначена в розмірі 3,34 млн. грн., з них витрати з утримання, надання та обслуговування кредитів – 750 тис. грн.

Програма «Власний дім» на 2021 рік була затверджена обласною радою лише 19 серпня 2021 року, за рахунок бюджетів всіх рівнів заплановано фінансування в обсязі 3,45 млн. грн., але фактично затверджено бюджетом та профінансовано – 180 тис. грн., тобто лише на 5,3 %.

За рахунок державного та місцевих бюджетів за програмою «Власний дім» надано кредитів на суму 550 тис.грн. (в т.ч. державного бюджету 400 тис. грн., обласного – 150 тис. грн.).

Бюджетами об'єднаних територіальних громад, сільських, селищних рад, на жаль, кошти не виділялися взагалі.

Спеціалістами фонду вживаються заходи щодо своєчасного повернення коштів до бюджетів усіх рівнів за раніше наданими кредитами відповідно за програмами «Власний дім» повернуто – 654,437 тис.грн. до обласного бюджету, 499,1 тис. грн. до державного бюджету, «Підтримки фермерських господарств - 1047 тис. грн., «Розвиток сільського туризму в Рівненській області» – 87 тис. грн.

Разом з тим, в процесі реалізації програми „Власний дім” виникало ряд проблем, які негативно впливали на будівництво та облаштування житла в сільській місцевості і потребують їх вирішення.

Основними з них є:

- відсутність фінансування із загального фонду державного бюджету (лише 400 тис. грн. із спеціального фонду) та нестача коштів;
- зниження платоспроможності населення через низький рівень доходів на селі, що ускладнює надання потрібних сум кредиту для багатьох із позичальників;
- значне недофінансування Фонду за рахунок коштів місцевих бюджетів та не залучення до цієї програми бюджетів об'єднаних територіальних громад, сільських та селищних рад.

Голова Фонду



Сергій АНОЩЕНКО