РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БУДІВНИЦТВА

ТА РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ

***Майдан Просвіти, 1, м. Рівне, 33013. Тел. (036-2) 62-31-37, факс (036-2) 62-00-64. Е-mail: krso@rada.rv.ua***

|  |
| --- |
|  |

**ПРОТОКОЛ № 21**

**засідання постійної комісії**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 30 серпня 2018 року |  | 10.00, каб. 301 |

**До складу постійної комісії входить 7 депутатів:**

1. КУЧЕРУК Микола Герасимович – голова комісії.

2. СУХОВИЧ Віталій Миколайович – перший заступник голови комісії.

3. МУЛЯР Володимир Степанович – заступник голови комісії.

4. ФАЙФУРА Богдан Михайлович – секретар комісії.

5. ГУСАРУК Валерій Миколайович – член комісії.

6. ЖЕНЕВСЬКИЙ Сергій Юрійович – член комісії.

7. ОХРЕМЧУК Віктор Павлович – член комісії.

**На засіданні присутні всі члени постійної комісії.**

На засіданні присутні працівники виконавчого апарату обласної ради, керівники структурних підрозділів облдержадміністрації, територіальних органів міністерств та інших центральних органів виконавчої влади, представники ЗМІ, інші особи з числа запрошених (список запрошених, присутніх на засіданні комісії додається). У роботі постійної комісії взяли участь перший заступник голови обласної ради СВИСТАЛЮК Сергій Анатолійович, заступник голови обласної ради БУЧИНСЬКИЙ Олексій Андрійович, керуючий справами виконавчого апарату обласної ради - керівник секретаріату СОЛОГУБ Богдан Євстафійович.

Засідання постійної комісії вів голова постійної комісії обласної ради з питань будівництва та розвитку інфраструктури КУЧЕРУК Микола Герасимович.

**СЛУХАЛИ:**

КУЧЕРУКА Миколу Герасимовича – голову постійної комісії обласної ради з питань будівництва та розвитку інфраструктури – про порядок денний засідання постійної комісії.

**ВИСТУПИЛИ:**

МУЛЯР Володимир Степанович – заступник голови постійної комісії обласної ради з питань будівництва та розвитку інфраструктури, який запропонував розглянути першим питання «Про звернення Рівненської обласної ради до Верховної Ради України щодо подолання вето Президента України на Закон № 5495».

**ВИРІШИЛИ:**

Затвердити наступний порядок денний засідання постійної комісії:

**1. Про звернення Рівненської обласної ради до Верховної Ради України щодо подолання вето Президента України на Закон № 5495.**

Доповідає: Лозова Оксана Василівна – голова депутатської фракції Радикальної партії Олега Ляшка у Рівненській обласній раді.

**2. Про внесення змін до обласного бюджету на 2018 рік.**

Доповідає: Міщук Світлана Олексіївна – заступник директора департаменту фінансів Рівненської облдержадміністрації.

**3. Про погодження інвестиційної програми РОВКП ВКГ «Рівнеоблводоканал».**

Доповідає: Єфімов Віктор Володимирович – в.о. директора Рівненського обласного виробничого комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Рівнеоблводоканал».

**4. Про надання земельної ділянки в постійне користування РОВКП ВКГ «Рівнеоблводоканал».**

Доповідає: Єфімов Віктор Володимирович – в.о. директора Рівненського обласного виробничого комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Рівнеоблводоканал».

**5. Про надання згоди комунальному підприємству «Управління майновим комплексом» Рівненської обласної ради на укладання інвестиційного договору з ТОВ «БК Інтер-буд» щодо будівництва багатофункціонального комплексу комерційно-ділової активності з готелем та житловими приміщеннями за адресою: м. Рівне,
вул. Кавказька, 32-б.**

Доповідає: Кирилюк Валентин Володимирович – начальник комунального підприємства «Управління майновим комплексом» Рівненської обласної ради.

5.1. Про пропозиції ТОВ «АЖУР ЛТД» щодо забудови земельної ділянки за адресою: м. Рівне, вул. Кавказька, 32-б, що є спільною власністю територіальних громад Рівненської області.

Доповідає: Кочубей В’ячеслав Миколайович – директор ТОВ «АЖУР ЛТД».

Співдоповідає: Нілабович Юрій Михайлович – начальник відділу з питань спільної власності територіальних громад та економічного розвитку виконавчого апарату обласної ради.

**6. Про звернення Рівненської обласної ради до Президента України та Верховної Ради України щодо вшанування на державному рівні пам’яті засновника Української Повстанської Армії «Поліська Січ» Тараса Бульби-Боровця.**

Доповідає: Воронко Тетяна Данилівна – депутат Рівненської обласної ради.

**7. Про звернення Рівненської обласної ради до Президента України щодо відзначення державними нагородами українських повстанців – вояків УПА.**

Доповідає: Бучинський Олексій Андрійович – заступник голови Рівненської обласної ради.

**8. Різне.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 6 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 1 чол.

**Порядок денний засідання затверджено.**

**РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО**

**1. Про звернення Рівненської обласної ради до Верховної Ради України щодо подолання вето Президента України на Закон № 5495.**

**СЛУХАЛИ:**

ЛОЗОВУ Оксану Василівну – голову депутатської фракції Радикальної партії Олега Ляшка у Рівненській обласній раді, яка ознайомила присутніх із суттю даного проекту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

СУХОВИЧ Віталій Миколайович – перший заступник голови постійної комісії обласної ради з питань будівництва та розвитку інфраструктури, який поінформував, що останнім часом відбуваються зміни кліматичних умов, які призводять до всихання лісів. У зв’язку із забороною реалізації накопичилися великі об’єми низькосортної деревини, яка не переробляється підприємствами та псується. Лісогосподарські підприємства мають борги. Контролюючі органи проводять перевірки на підприємствах лісового господарства. Підтримав рішення Президента України про застосування права вето до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо збереження українських лісів та запобігання незаконному вивезенню необроблених лісоматеріалів».

ОХРЕМЧУК Віктор Павлович – член постійної комісії обласної ради з питань будівництва та розвитку інфраструктури, який зазначив, що заборона експорту паливної деревини завдала значних збитків лісгоспам, та наголосив на необхідності навести лад при проведенні аукціонів з продажу необробленої деревини.

СВИСТАЛЮК Сергій Анатолійович – перший заступник голови обласної ради, який запропонував підтримати даний проект рішення та внести на розгляд сесії обласної ради.

КУЧЕРУК Микола Герасимович – голова постійної комісії обласної ради з питань будівництва та розвитку інфраструктури, який запевнив у підтримці рішень, спрямованих на покращення ситуації у лісовому господарстві.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодитися з проектом рішення з цього питання.

3. Рекомендувати голові обласної ради внести дане питання на розгляд сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 5 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 2 чол.

**Рекомендації прийняті.**

**2. Про внесення змін до обласного бюджету на 2018 рік.**

**СЛУХАЛИ:**

МІЩУК Світлану Олексіївну – заступника директора департаменту фінансів Рівненської облдержадміністрації, яка ознайомила присутніх із суттю даного проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодитися з проектом рішення з цього питання.

3. Рекомендувати голові обласної ради внести дане питання на розгляд сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 5 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 2 чол.

**Рекомендації прийняті.**

**3. Про погодження інвестиційної програми РОВКП ВКГ «Рівнеоблводоканал».**

**СЛУХАЛИ:**

ЄФІМОВА Віктора Володимировича – в.о. директора Рівненського обласного виробничого комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Рівнеоблводоканал», який ознайомив присутніх із суттю даного проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодитися з проектом рішення з цього питання.

3. Рекомендувати голові обласної ради внести дане питання на розгляд сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 5 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 2 чол.

**Рекомендації прийняті.**

**4. Про надання земельної ділянки в постійне користування РОВКП ВКГ «Рівнеоблводоканал».**

**СЛУХАЛИ:**

ЄФІМОВА Віктора Володимировича – в.о. директора Рівненського обласного виробничого комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Рівнеоблводоканал», який ознайомив присутніх із суттю даного проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодитися з проектом рішення з цього питання.

3. Рекомендувати голові обласної ради внести дане питання на розгляд сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 5 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 2 чол.

**Рекомендації прийняті.**

**5. Про надання згоди комунальному підприємству «Управління майновим комплексом» Рівненської обласної ради на укладання інвестиційного договору з ТОВ «БК Інтер-буд» щодо будівництва багатофункціонального комплексу комерційно-ділової активності з готелем та житловими приміщеннями за адресою: м. Рівне,
вул. Кавказька, 32-б.**

**СЛУХАЛИ:**

КИРИЛЮКА Валентина Володимировича – начальника комунального підприємства «Управління майновим комплексом» Рівненської обласної ради, який ознайомив присутніх із суттю даного проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодитися з проектом рішення з цього питання.

3. Рекомендувати голові обласної ради внести дане питання на розгляд сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 5 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 2 чол.

**Рекомендації прийняті.**

5.1. Про пропозиції ТОВ «АЖУР ЛТД» щодо забудови земельної ділянки за адресою: м. Рівне, вул. Кавказька, 32-б, що є спільною власністю територіальних громад Рівненської області.

**СЛУХАЛИ:**

ЛИСЮКА Олексія Юрійовича – представника ТОВ «АЖУР ЛТД», який ознайомив присутніх із суттю даного питання та висловив нову пропозицію ТОВ «АЖУР ЛТД» щодо площі приміщень, які будуть передані у спільну власність територіальних громад області, збільшивши її до 1500 м2. У випадку реалізації даного інвестиційного проекту ТОВ «АЖУР ЛТД» готове спільно з обласною радою визначити функціональне призначення приміщень, що будуть передані у спільну власність територіальних громад області.

**ВИСТУПИЛИ:**

НІЛАБОВИЧ Юрій Михайлович – начальник відділу з питань спільної власності територіальних громад та економічного розвитку виконавчого апарату обласної ради, який надав роз’яснення щодо інформації викладеної у листі ТОВ «АЖУР ЛТД» від 24.07.2018 № 7/07/18. Робоча група не отримала чітких пропозицій від ТОВ «АЖУР ЛТД» щодо площі приміщень, які будуть передані у спільну власність територіальних громад області, тому було прийнято рішення звернутися до учасників відбору стосовно конкретизації своїх пропозицій. Обласна рада не проводила конкурс щодо передачі в оренду будівлі та земельної ділянки за адресою: м. Рівне, вул. Кавказька, 32-б.

БУЧИНСЬКИЙ Олексій Андрійович – заступник голови Рівненської обласної ради, який зазначив, що обласна рада зацікавлена в отриманні у спільну власність територіальних громад області приміщень розташованих біля будівлі обласної ради та звернув увагу, що ринкова вартість нежитлових приміщень більше ніж вартість квартир.

ГРЕЧКО Богдан Адамович – начальник відділу юридичного забезпечення та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради, який поінформував, що обласна рада не оголошувала та не проводила конкурс щодо передачі в оренду будівлі та земельної ділянки за адресою: м. Рівне, вул. Кавказька, 32-б, та запропонував депутатам обласної ради вивчити нову пропозицію ТОВ «АЖУР ЛТД» щодо площі приміщень, які будуть передані у спільну власність територіальних громад області.

СВИСТАЛЮК Сергій Анатолійович – перший заступник голови обласної ради, який запропонував провести засідання робочої групи, на якому розглянути остаточні пропозиції будівельних підприємств, або внести дане питання на розгляд сесії обласної ради.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Узяти до уваги, що Рівненська обласна рада не оголошувала та не проводила конкурс щодо передачі в оренду будівлі та земельної ділянки згідно з Положенням про оренду майна, яке належить до спільної власності територіальних громад області, затвердженим рішенням обласної ради від 05.12.2008 № 1045 зі змінами від 30.12.2010 № 77, від 22.04.2011 № 273, 25.05.2012 № 669, 04.03.2014 № 1142, від 03.10.2014 № 1320.

3. Рекомендацію постійної комісії з питань будівництва та розвитку інфраструктури від 19.07.2018 № 13 «Про надання згоди комунальному підприємству «Управління майновим комплексом» Рівненської обласної ради на укладання інвестиційного договору з ТОВ «БК Інтер-буд» щодо подальшого використання будівлі та земельної ділянки за адресою: м. Рівне,
вул. Кавказька, 32-б, що є спільною власністю територіальних громад Рівненської області» залишити без змін.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 5 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 2 чол.

**Рекомендації прийняті.**

**6. Про звернення Рівненської обласної ради до Президента України та Верховної Ради України щодо вшанування на державному рівні пам’яті засновника Української Повстанської Армії «Поліська Січ» Тараса Бульби-Боровця.**

**СЛУХАЛИ:**

СВИСТАЛЮКА Сергія Анатолійовича – першого заступника голови обласної ради, який ознайомив присутніх із суттю даного проекту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

КУЧЕРУК Микола Герасимович – голова постійної комісії обласної ради з питань будівництва та розвитку інфраструктури, який запропонував рекомендувати Рівненській обласній державній адміністрації та постійній комісії обласної ради з питань бюджету, фінансів та податків розглянути питання виділення коштів на спорудження у м. Рівне пам’ятника Тарасу Бульбі-Боровцю.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодитися з проектом рішення з цього питання.

3. Рекомендувати голові обласної ради внести дане питання на розгляд сесії обласної ради.

4. Рекомендувати Рівненській обласній державній адміністрації та постійній комісії обласної ради з питань бюджету, фінансів та податків розглянути питання виділення коштів на спорудження у м. Рівне пам’ятника Тарасу Бульбі-Боровцю.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 5 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 2 чол.

**Рекомендації прийняті.**

**7. Про звернення Рівненської обласної ради до Президента України щодо відзначення державними нагородами українських повстанців – вояків УПА.**

**СЛУХАЛИ:**

БУЧИНСЬКОГО Олексія Андрійовича – заступника голови Рівненської обласної ради, який ознайомив присутніх із суттю даного проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. Погодитися з проектом рішення з цього питання.

3. Рекомендувати голові обласної ради внести дане питання на розгляд сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 6 чол., «проти» – 0 чол., «утримались» – 0 чол., «не голосували» – 1 чол.

**Рекомендації прийняті.**

**8. Різне:**

**ВИСТУПИЛИ:**

КУЧЕРУК М.Г., МУЛЯР В.С., ФАЙФУРА Б.М., ОХРЕМЧУК В.П., КОЗАЧОК М.П., МАЗЯРЧУК Я.В. щодо фінансування робіт та проведення ремонту автомобільних доріг.

**Голова комісії М. Кучерук**

**Секретар комісії Б. Файфура**